



Apartamento de dos dormitorios junto al mar

319.550 €

Referencia: ON-AM-161535 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Manilva

Tu nuevo hogar estará hecho a tu medida, en un complejo de viviendas de 2 o 3 dormitorios, parking, vistas al mar y jardines comunitarios. Mar, naturaleza y más de 300 días al año de sol se unen en un residencial de más de 14.000 metros cuadrados.

Descubre un rincón de paz y armonía junto al mar en la "Nueva Milla de Oro". Se sitúa en segunda línea de playa con vistas al mediterráneo. Se encuentra en la frontera entre las provincias de Cádiz y Málaga, un lugar privilegiado que te ofrece un sinfín de oportunidades para disfrutar de la naturaleza en todo su esplendor.

El clima de esta zona es simplemente espectacular, contando con una gran cantidad de días soleados al año. Esto es aprovechado para disfrutar de numerosas actividades al aire libre. Disfruta de grandes paseos en las extensas playas de arena

dorada, recorre preciosas rutas en bicicleta o practica golf en alguno de los muchos campos situados en las inmediaciones, como La duquesa, Doña Julia o el Real Club de Golf Sotogrande. La amplitud de las viviendas, unida a su luminosidad y confort en cada detalle, harán que te sientas como en casa desde el primer momento que cruces su puerta, y esto se consigue en gran parte gracias a la calidad de todos sus elementos.

Disfruta de una vivienda perfectamente aislada tanto térmica como acústicamente, gracias a su cerramiento exterior gran calidad y las viviendas contarán con aislamiento acústico entre plantas. Todas las unidades dispondrán de sistema de climatización con instalación de aire acondicionado individual y la producción de agua caliente sanitaria se realizará mediante captadores solares. Son este tipo de detalles los que hacen que el edificio haya obtenido la calificación energética C.



Características:

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Sótano

Panoramic

South

Gated Complex

Garage

Urbanisation

Close To Schools

Underground

New Construction

Close To Sea

Sea View

Communal

Ascensor

Trastero - Almacén

Fibra óptica

Not Furnished

Holiday Homes

New Development

Close To Town

Close To Shops

South West

Close To Port

Cold A/C

Children`s Pool

Hot A/C

Contemporary

Cerca de Transporte

Baño En-Suite

Beachside

C

Fully Fitted

Entry Phone

Beach

Beachfront

Close To Marina

Investment

South East

Communal Pool

Close To Golf