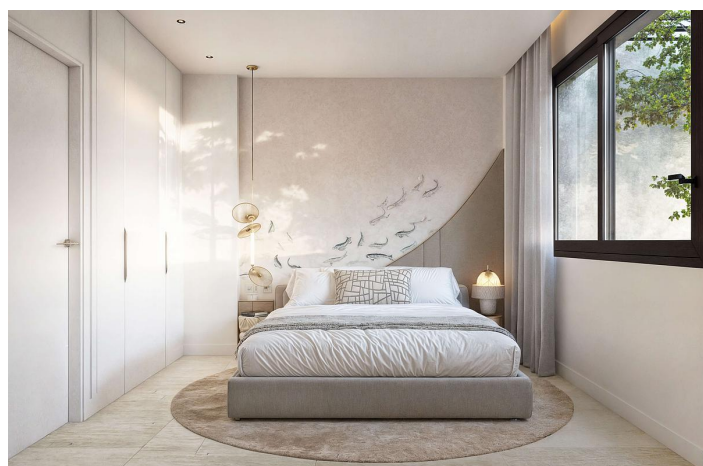




Ático de super lujo en primera linea de playa Manilva

2.075.000 €

Referencia: NV-NU-283502 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 154m² Terraza: 135m²





Costa del Sol, Manilva

Te presentamos un excepcional ático que redefine el lujo en la Costa del Sol. Situado en primera línea de playa, a solo 100 metros del mar, este elegante hogar ofrece vistas panorámicas del Mediterráneo desde su amplia terraza, donde cada amanecer se convierte en un espectáculo natural.

Diseño y Espacios

El ático ha sido diseñado para maximizar la luminosidad y la amplitud. Su interior combina un ambiente acogedor con un estilo contemporáneo, utilizando materiales de alta calidad que garantizan durabilidad y elegancia. Ventanales amplios no solo permiten que la luz inunde el espacio, sino que también brindan impresionantes vistas al mar desde casi cualquier rincón.

Entorno Natural y Comodidades

Ubicado en una comunidad privada, este ático forma parte de un desarrollo que incluye 5,000 m² de jardines paisajísticos, diseñados para el disfrute exclusivo de los residentes. Este entorno natural está adornado con plantas autóctonas, creando una atmósfera de tranquilidad y belleza. Además, los residentes pueden disfrutar de una gran área verde pública de 13,500 m² que conecta con el paseo marítimo, ideal para caminatas y actividades al aire libre.

Instalaciones de Lujo

Este complejo ofrece una variedad de comodidades diseñadas para un estilo de vida activo y relajante. Disfruta de refrescantes piscinas de agua salada para adultos y niños, y un área chill-out con espacios naturales que fomentan la relajación. El gimnasio, equipado con tecnología de última generación y vistas al mar, proporciona un espacio motivador para mantenerte en forma.

Para aquellos que buscan relajarse, el spa incluye sauna y hammam, ofreciendo un retiro de bienestar. Además, el espacio de coworking con vistas al mar es perfecto para quienes desean equilibrar trabajo y ocio en un entorno inspirador.

Ubicación Ideal

La ubicación estratégica del ático en primera línea de playa te permite disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol, con fácil acceso a renombrados campos de golf, el puerto deportivo de Sotogrande y el vibrante centro de Estepona. Con distancias de solo 15 minutos en coche a Sotogrande y Estepona, y 30 minutos a Marbella, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano.

Este ático único es más que una propiedad; es una invitación a disfrutar de una vida llena de lujo, confort y belleza natural. No pierdas la oportunidad de vivir en un espacio donde cada día es una celebración del estilo de vida mediterráneo.



Características:

Terraza Cubierta
 Trastero - Almacén
 Beachside
 South
 Gated Complex
 Garage
 Urbanisation
 Close To Schools
 Close To Port
 Cold A/C
 Town
 Hot A/C
 A

Ascensor
 Baño En-Suite
 Panoramic
 Holiday Homes
 Private
 Good
 Close To Shops
 Close To Marina
 24 Hour Security
 South East
 Communal Pool
 Close To Golf
 Contemporary

Cerca de Transporte
 Fibra óptica
 Not Furnished
 Fully Fitted
 Entry Phone
 Beach
 Beachfront
 Underground
 Investment
 Luxury
 Sea View
 Communal