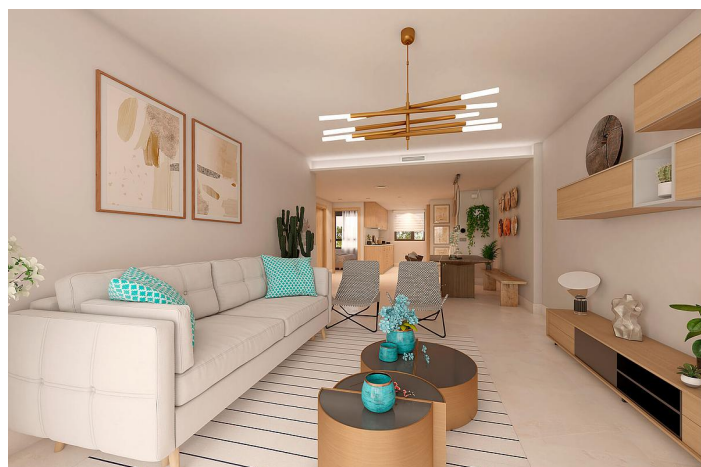




# Ático en venta en Casares Playa, Casares

535.000 €

Referencia: TA-SO-189457    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

En venta ático de 3 dormitorios en una urbanización boutique cerrada con un total de 58 apartamentos, distribuidos en 4 edificios.

El dormitorios principal tiene baño en suite y acceso a la terraza principal. El diseño del apartamento es amplio y abierto permitiendo así una gran flexibilidad a la hora de diseñar tu hogar ideal.

Este apartamento está diseñado para proporcionar el máximo confort, con una selección de materiales de primera calidad de marcas prestigiosas, y un diseño muy cuidado. Cuentan con un perfecto sistema de climatización, que se adapta a la temperatura tanto en los meses más fríos como en los más cálidos y disponen de una óptima insonorización entre la vivienda y el exterior.

Con orientación al sureste y cuenta con amplia terraza para aprovechar al máximo la luz natural y las maravillosas vistas al mar.

La urbanización cuenta con grandes zonas ajardinadas para el disfrute de las familias y una piscina comunitaria de bonito diseño.

Cuenta con una plaza de aparcamiento exterior, protegida por una pérgola.

Construida conforme a la normativa del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), esta vivienda está a la vanguardia del mercado, ofreciendo los más altos niveles de eficiencia energética.

Situado en un enclave único cerca de la playa y de los campos de golf más prestigiosos de la zona.

Como amante del golf, podrá disfrutar del reconocido complejo de Finca Cortesín, a menos de 10 minutos en coche, así como de los campos de golf de Casares, Estepona y La Duquesa, entre otros.



## Características:

Terraza Cubierta  
 Trastero - Almacén  
 Not Furnished  
 Gated Complex  
 Entry Phone  
 Urbanisation  
 Close To Marina  
 Investment  
 Close To Sea  
 Hot A/C  
 Contemporary

Ascensor  
 Baño En-Suite  
 Holiday Homes  
 Private  
 Good  
 Close To Shops  
 B  
 Cold A/C  
 Communal Pool  
 Close To Golf

Cerca de Transporte  
 Fibra óptica  
 Fully Fitted  
 Air Conditioning  
 Close To Town  
 Close To Schools  
 Close To Port  
 South East  
 Sea View  
 Communal