



Avant-Garde Architecture And Mediterranean Luxury On The New Golden Mile

1.170.000 €

Referencia: IN-RO-299947 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 104m² Terraza: 123m²





Costa del Sol, Estepona

Esta residencia excepcional combina líneas arquitectónicas depuradas con interiores amplios, luminosos y acabados sofisticados. Los ventanales de suelo a techo conectan el espacio interior con una generosa terraza, jardín o solárium — según la tipología—, permitiendo disfrutar del entorno natural y, en muchas viviendas, de vistas al mar Mediterráneo.

La vivienda está equipada con materiales y prestaciones de primera calidad: suelos porcelánicos de gran formato, carpintería exterior de aluminio color antracita con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con gas argón, puerta de entrada reforzada de madera tropical, armarios empotrados a medida, iluminación LED de bajo consumo y un sistema de climatización híbrido con tecnología de aerotermia que garantiza el máximo confort térmico.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama de Siemens y Miele, encimeras porcelánicas, grifería Hansgrohe y un sistema de ósmosis inversa para obtener agua purificada. Los baños incluyen muebles suspendidos, lavabos retroiluminados con LED, espejos antivaho y suelo radiante, ofreciendo un nivel de confort propio de las mejores residencias.

La comunidad cerrada dispone de seguridad 24 horas y zonas comunes con calidad de resort: piscina exterior con área de descanso, spa con sauna y baño turco, gimnasio totalmente equipado con zonas de cardio y musculación, espacio de coworking insonorizado, sala de reuniones, pistas de pádel, restaurante, supermercado y una zona infantil diseñada para fomentar la creatividad y el aprendizaje.

Situada en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, a tan solo 10 minutos a pie de la playa y rodeada de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios esenciales, representa la combinación perfecta entre lujo, sostenibilidad y estilo de vida.