



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

438.000 €

Referencia: TU-IS-198461 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 17m²





Costa del Sol, Estepona

La vivienda se integra en un conjunto residencial de arquitectura contemporánea, diseñado para ofrecer equilibrio, confort y calidad de vida en un entorno cuidado. Sus espacios interiores, bien proporcionados y luminosos, se abren a una terraza que amplía la zona de estar y favorece una agradable conexión con el exterior.

La distribución interior presenta un salón-comedor de concepto abierto, integrado con una cocina de diseño italiano completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de primeras marcas. Los dormitorios han sido concebidos como espacios tranquilos y funcionales, con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, mientras que los baños combinan un diseño actual con materiales de calidad y soluciones prácticas para el día a día.

Entre sus calidades destacan la climatización mediante sistema de aerotermia, aire acondicionado por conductos, carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, así como suelos interiores de SPC o laminado que aportan continuidad y calidez a toda la vivienda.

Las zonas comunes están pensadas para disfrutar del bienestar y el tiempo libre, con piscina exterior rodeada de jardines, gimnasio totalmente equipado, sauna, hammam y un espacio comunitario polivalente que puede utilizarse como zona social o de coworking. El conjunto residencial es cerrado y dispone de control de accesos, ascensores y garaje subterráneo con preinstalación para carga de vehículos eléctricos.

Ubicada en una zona consolidada de Estepona, la vivienda permite disfrutar de un estilo de vida cómodo y relajado, con fácil acceso a playas, puerto deportivo, campos de golf, servicios y al centro urbano.

Una propuesta residencial bien equilibrada, ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan una inversión de calidad en la Costa del Sol.



Características:

Terraza Privada

Sauna & Hammam

Aerothermal system

Doble acristalamiento

Coworking area

Underground Parking

Gimnasio

Gated Community