



Pareada en venta en Estepona, Estepona

1.220.000 €

Referencia: PR-BE-87461 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 240m² Terraza: 164m²





Costa del Sol, Estepona

Esta exclusiva villa pareada combina arquitectura mediterránea moderna y una ubicación privilegiada en una de las zonas más deseadas de Estepona. Su diseño, de líneas suaves y materiales naturales, se integra con el entorno ofreciendo luminosidad, amplitud y una conexión constante con el mar.

El espacio interior se articula con un estilo abierto y funcional. El salón, el comedor y la cocina se comunican de forma fluida con el exterior a través de grandes ventanales que se abren a la terraza y al jardín privado con piscina. La cocina, equipada con barra central y acabados de alta gama, se convierte en un espacio perfecto para disfrutar y compartir.

En la planta superior se encuentran los tres dormitorios, todos con acceso a terrazas y vistas despejadas. El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y salida directa a una terraza con vistas al mar. Los baños combinan elegancia y funcionalidad, con pavimentos porcelánicos, mobiliario suspendido y grifería contemporánea.

Entre sus calidades destacan la calefacción por suelo radiante, la climatización independiente por planta, los suelos porcelánicos de gran formato y la carpintería de suelo a techo que maximiza la entrada de luz natural. La vivienda incluye garaje privado, solárium con vistas panorámicas y sótano con múltiples posibilidades de uso.

Ubicada en una tranquila zona residencial a pocos minutos de la playa, del puerto deportivo y del centro de Estepona, esta propiedad ofrece un estilo de vida sereno y exclusivo, donde la arquitectura, la luz y el mar se unen para crear un hogar verdaderamente especial.



Características:

Private Pool

Private garage

Underfloor Heating

Prime location

Sea views